

**RINGKASAN INFORMASI PRODUK
SUKUK TABUNGAN RITEL SERI ST007****KARATERISTIK PRODUK**

Nama Produk	ST007 (SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007)
Kode Produk Penerbit	ST007
Penerbit	Kementerian Keuangan Republik Indonesia
Mata Uang	Rupiah
Tanggal Penawaran IPO	4 November – 25 November 2020
Tanggal Terbit	02 Desember 2020
Tingkat Imbalan / Kupon	5,50% (floating with floor), spread 150 bps Dari suku bunga 7 days reverse repo rate
Jangka Waktu Sejak Penerbitan	2 (dua) tahun
Tanggal Jatuh Tempo	10 November 2022
Frekuensi Pembayaran Imbalan / Kupon	Setiap bulan sampai dengan jatuh tempo
Minimum Pembelian (IPO)	Rp1.000.000,- (satu juta rupiah) - dengan kelipatan Rp1.000.000,- (satu juta rupiah)
Maksimum Pembelian (IPO)	Rp3.000.000.000,- (tiga milyar rupiah)

MANFAAT PRODUK

1. Potensi keuntungan lebih dimana Nasabah memiliki kesempatan untuk mendapatkan imbalan/kupon yang lebih tinggi dibandingkan rata-rata tingkat bunga deposito berjangka pada umumnya.
2. Alternatif investasi Nasabah untuk diversifikasi portofolio yang memiliki potensi risiko kerugian yang lebih kecil, karena pelunasan dan pembayaran imbalan/kupon SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 sampai jatuh tempo dijamin oleh Undang-undang.
3. Nasabah berpotensi memperoleh keuntungan (capital gain) apabila dilakukan penjualan dengan harga diatas harga pembelian pada saat sebelum jatuh tempo, dengan memperhitungkan biaya transaksi dan perpajakan yang berlaku.
4. Nasabah mendapatkan manfaat dengan penerimaan imbalan/kupon secara reguler setiap periodenya sampai dengan jatuh tempo.
5. Memberikan kesempatan kepada masyarakat untuk turut serta mendukung pembiayaan pembangunan nasional

PAPARAN RISIKO-RISIKO

Penempatan investasi dalam produk Sukuk Ritel ini mengandung risiko-risiko termasuk namun tidak terbatas pada risiko-risiko yang diuraikan dibawah ini. Nasabah bertanggungjawab mengidentifikasi dan menyetujui setiap risiko yang berlaku baginya dalam berinvestasi.

1. Risiko Gagal Bayar/Wanprestasi (*default risk*)

Merupakan risiko apabila investor tidak dapat memperoleh pembayaran dana yang dijanjikan oleh penerbit pada saat produk investasi jatuh tempo baik Imbalan/Kupon dan Nilai Nominal SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007. Sebagai instrumen pasar modal, SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 termasuk instrumen yang bebas risiko (*risk free instrument*) karena pembayaran Imbalan/Kupon dan Nilai Nominal SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 dijamin oleh Pemerintah berdasarkan Undang-Undang SBSN dan Undang-Undang APBN.

2. Risiko Pasar (*market risk*)

Adalah potensi kerugian (*capital loss*) apabila terjadi kenaikan tingkat bunga yang menyebabkan penurunan harga SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 di Pasar Sekunder. Kerugian (*capital loss*) dapat terjadi apabila Investor menjual SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 di Pasar Sekunder sebelum Tanggal Jatuh Tempo pada harga jual yang lebih rendah dari harga belinya. Risiko pasar dalam investasi SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 dapat dihindari apabila pembeli SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 tetap memiliki SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 sampai dengan Tanggal Jatuh Tempo, dan hanya menjual SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 jika harga jual (*pasar*) lebih tinggi daripada harga beli setelah dikurangi biaya transaksi. Pada saat harga pasar turun, Investor tetap mendapat Imbalan/Kupon setiap bulan sampai jatuh tempo. Investor tetap menerima pelunasan Nilai Nominal SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 sebesar 100% (*seratus per seratus*) ketika SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 jatuh tempo.

3. Risiko Likuiditas (*liquidity risk*)

Adalah potensi kerugian apabila sebelum Tanggal Jatuh Tempo Pemilik SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 yang memerlukan dana tunai mengalami kesulitan dalam menjual SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 di Pasar Sekunder pada tingkat harga (*pasar*) yang wajar. Risiko ini dapat dihindari karena SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 dapat dijadikan sebagai jaminan dalam pengajuan pinjaman ke bank umum, lembaga keuangan lainnya, atau sebagai jaminan dalam transaksi efek di pasar modal atau dijual pada Mitra Distribusi, mengikuti ketentuan dan persyaratan yang berlaku pada masing-masing bank dan lembaga keuangan lainnya.

4. Risiko Tingkat Bunga (*interest rate risk*)

Adalah risiko terjadinya perubahan tingkat bunga di pasar yang berpotensi menyebabkan kerugian bagi investor, ST007 tidak memiliki risiko tingkat bunga karena tingkat kupon dari ST007 mengikuti pergerakan Suku Bunga Acuan dengan jaminan tingkat kupon minimal (*floor*) sampai dengan jatuh tempo.

SYARAT PEMBELIAN PRODUK SUKUK RITEL

1. Nasabah wajib memiliki rekening tabungan/giro di PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Bank Danamon”), dan memastikan terdapat dana yang cukup untuk melakukan pembelian Sukuk Ritel.
2. Nasabah memiliki profil risiko yang masih berlaku agar Bank Danamon dapat memastikan bahwa produk yang dibeli Nasabah adalah sesuai dengan profil risiko Nasabah, serta kebutuhan dan tujuan investasi Nasabah.
3. Nasabah memiliki Nomor Tunggal Identitas Pemodal (*Single Investor Identification/SID*) untuk Sukuk Ritel, Bank Danamon akan membantu Nasabah untuk membuat SID dalam hal Nasabah belum memiliki SID.
4. Pada saat penawaran di Pasar Perdana (IPO), nasabah dapat melakukan pembelian Obligasi dengan melakukan akses pada Danamon Online Banking (“DOB”), memilih produk SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 dan melakukan pemesanan dengan mengikuti proses yang ada dalam DOB hingga status pemesanannya menjadi *complete order*.

ILUSTRASI

Ilustrasi di bawah ini merupakan gambaran skenario yang mungkin terjadi, namun bukan merupakan proyeksi atas kinerja SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 di masa mendatang.

Kode Produk	: ST007
Penerbit	: Kementerian Keuangan Republik Indonesia
Mata Uang	: Rupiah
Tanggal Terbit	: 2 Desember 2020
Tingkat Imbalan/Kupon	: 5,50% (floating with floor), spread 150 bps dari suku bunga 7 days reverse repo rate
Tanggal Jatuh Tempo	: 10 November 2022
Frekuensi Pembayaran Imbalan/Kupon	: Setiap bulan sampai dengan jatuh tempo

Skenario 1: Nasabah Membeli Obligasi

Nilai Nominal	Rp1.000.000.000
Tanggal Transaksi	5 November 2020
Tanggal <i>Settlement</i>	2 Desember 2020
Harga Nasabah Beli (<i>Ask</i>)	100
Jumlah Investasi	$100/100 \times \text{Rp}1.000.000.000 = \text{Rp}1.000.000.000$
Total Nasabah Bayar	Rp1.000.000.000

Skenario 2: Nasabah Menjual Obligasi pada saat *early redemption**

Nilai Nominal	Rp500.000.000
Tanggal Transaksi	4 November 2021
Tanggal <i>Settlement</i>	10 November 2021
Harga Nasabah Beli (<i>Ask</i>)	100
Jumlah Investasi	$100/100 \times \text{Rp}500.000.000 = \text{Rp}500.000.000$
Total Nasabah Bayar	Rp500.250.000

Skenario 3: Nasabah Memegang Obligasi hingga Jatuh Tempo

Nilai Nominal	Rp1.000.000.000
Tanggal Transaksi	10 November 2022
Harga Saat Jatuh Tempo	100
Jumlah Investasi	$100/100 \times \text{Rp}1.000.000.000 = \text{Rp}1.000.000.000$
Total Nasabah Terima	Rp1.000.000.000

* Ilustrasi di atas belum memperhitungkan potongan pajak PPH yang berlaku, ilustrasi potongan pajak PPH dapat dilihat disistem cabang saat melakukan transaksi.

BIAYA-BIAYA

Biaya-biaya yang dibebankan kepada Nasabah adalah:

- Perpajakan
 Imbalan/Kupon diterima Nasabah
 Keuntungan diterima atas SUKUK
 Tabungan Ritel Seri ST007 yang dimiliki Nasabah
- Perpajakan
 sesuai peraturan pajak (PPH) yang berlaku di Indonesia
 sesuai peraturan pajak yang berlaku di Indonesia

CATATAN PENTING

- Bank Danamon hanya bertindak sebagai Agen Penjual produk Obligasi. Obligasi **BUKAN** merupakan produk Bank Danamon sehingga tidak dijamin oleh Bank Danamon, **BUKAN** merupakan bagian dari simpanan nasabah pada Bank Danamon sehingga tidak termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan Lembaga Penjamin Simpanan (LPS).
- Investasi pada produk Sukuk Ritel mengandung risiko investasi yang memungkinkan Nasabah kehilangan sebagian atau seluruh modal yang diinvestasikan. Setiap pilihan atas produk Sukuk Ritel yang dibeli Nasabah merupakan keputusan dan tanggung jawab Nasabah sepenuhnya, termasuk apabila Nasabah memilih jenis produk yang tidak sesuai dengan profil risiko Nasabah dan oleh karenanya Bank Danamon tidak memiliki kewajiban apapun atas kerugian, penurunan investasi tersebut, ketidak tersedianya atau pengurangan dana sehubungan dengan investasi tersebut. Demikian pula segala risiko yang timbul sebagaimana dijabarkan dalam Ringkasan Informasi Produk ini akan menjadi tanggung jawab Nasabah.

Sebelum membeli produk Sukuk Ritel, Nasabah wajib membaca dan memahami Ringkasan Informasi Produk.

Nasabah dapat mengajukan pengaduan/keluhan mengenai pembelian produk SUKUK Tabungan Ritel Seri ST007 dengan mengemukakan alasannya secara lisan dan/atau tertulis melalui media komunikasi yang dikelola secara resmi oleh Bank Danamon. Mekanisme dan tata cara pengajuan pengaduan/keluhan dapat diakses melalui <https://www.danamon.co.id/id/Personal/Lainnya/Proses-Penanganan-Keluhan-Nasabah/Persyaratan-Dokumen-Pengaduan-Nasabah>.

Untuk informasi lebih lanjut mengenai prosedur
pemesanan,
risiko-risiko, biaya transaksi, mendapatkan Memorandum
Informasi, dan pengaduan Nasabah segera kunjungi
kantor cabang Bank Danamon terdekat atau hubungi
Hello Danamon 24-Jam di 1-500-090 atau 67777
melalui ponsel. Website | <https://www.danamon.co.id>
E-mail |
hellodanamon@danamon.co.id